

**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN OBNUP**

Nº: 02

FECHA:

25 ENE. 2019

**1. ANTECEDENTES GENERALES**

CALLE O CAMINO	NÚMERO / LOCAL	ROL	TIPO INGRESO	
Rio de Janeiro	309	474-09	Solicitud de Jefatura	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	Nº INGRESO DOM	FECHA
Adam Bendersen		Tachado por Ley 19.628	Correo Electrónico	28.12.18
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	INSPECTOR	
-----		-----	Carlos González S.	
CORREO	TELÉFONO	PATENTE N°	FECHA ASIGNACIÓN	FECHA INSPECCIÓN
-----	-----	-----	11.01.19	18.01.19

**2. ANTECEDENTES DOM**

**2.1 PERMISOS Y RECEPCIONES**

TIPO PERMISO	Nº	FECHA	DESTINO	PISOS	CLASIF.	SUP. (m²)	RECEPCIÓN	Nº	FECHA	SUP. (m²)
Obra Nueva	7872	13.01.92	Comercio Taller	2	-----	345.40	Final	11	19.01.99	335.40
Edificación	13	10.02.12	Comercio	2	C3	85.90	Final	18	08.03.17	460.98

**2.2 DENUNCIAS OF. INSPECCIÓN Y CAUSAS JUDICIALES**

PARTE N°	ORD. JPL N°	FECHA	ROL JPL /RUT	MOTIVO	SENTENCIA	FECHA
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**2.3 ORDENES VIGENTES DOM (ART. 145º al 159º L.G.U.C. / Art. 2.5.1. O.G.U.C.)**

ORDEN	RES. / DEX.	FECHA	OBS.
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

**3. OCUPACIÓN BIEN NACIONAL USO PÚBLICO SOLICITADO / FISCALIZADO**

OCUPACIÓN BNUP	SECTOR	TIPO VÍA	UBICACIÓN BNUP	UNIDADES			SUPERFICIE		
				MESAS	SILLAS	OTROS	LARGO	ANCHO	M2
Mesas y sillas y toldos	Sector I (Sub sector Patronato)	Local	Acera (platabanda)	8	16	1 Toldo Jardineras (2) Estructura metálica empotrada en acera	7.0	1.50	10.50

C	Cumple	NC	No Cumple	NA	No aplica
---	--------	----	-----------	----	-----------

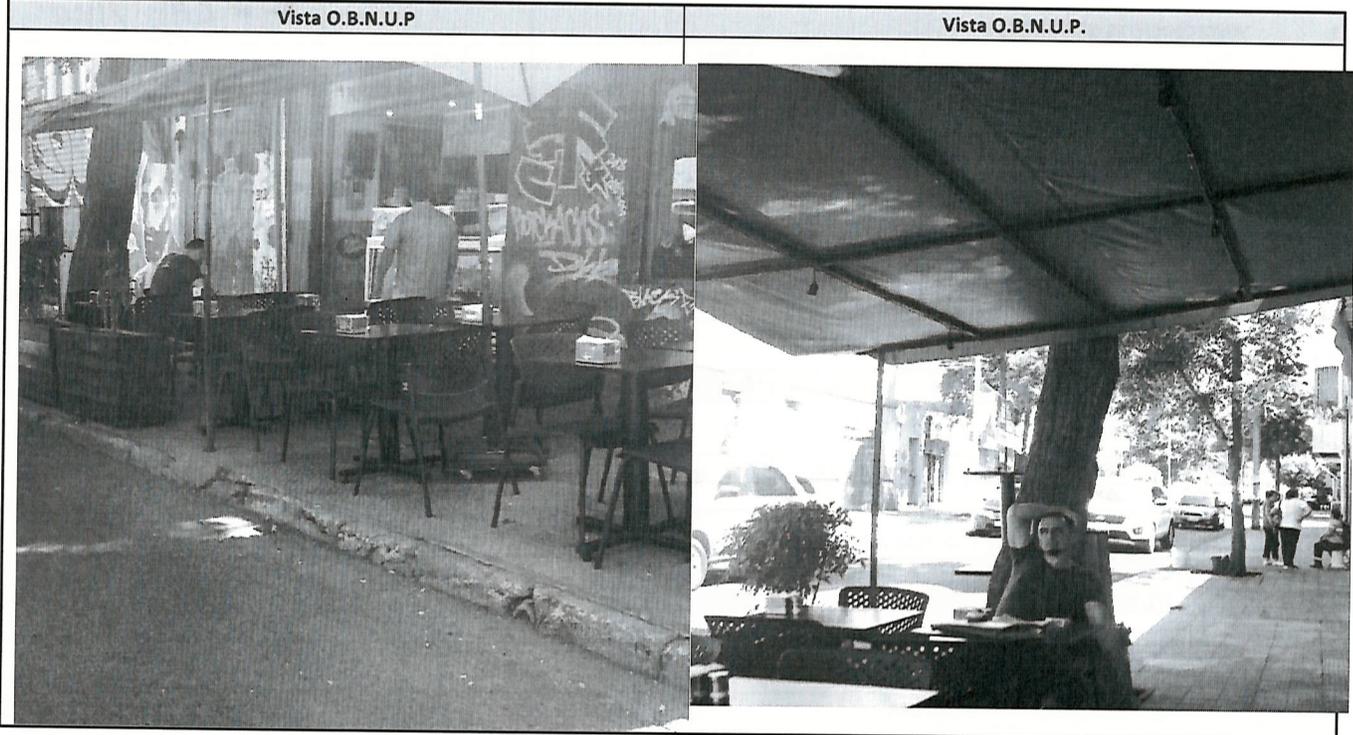
**4. INSPECCIÓN EN TERRENO DEL BNUP**

Con fecha 10.02.2018, Inspector de la Dirección de Obras Municipales que suscribe el presente informe realiza visita a terreno constatando las siguientes observaciones:

N°	CUERPO NORMATIVO (Art. 116º L.G.U.C.; Títulos 2 y 3 O.G.U.C.; Ordenanzas N°52, 58, 65 de Recoleta.)	C	NC	NA	OBSERVACIONES
1	PERMISO OBNUP; USO CONCORDANTE CON RECEPCIÓN FINAL Y CON GIRO PATENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inmueble no cuenta con Permiso de O.B.N.U.P vigente
2	DIMENSIONES, SUPERFICIE OCUPADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Presenta ocupación sobre el B.N.U.P que enfrenta el predio.
3	UBICACIÓN DE ELEMENTOS EN BNUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-----
4	NUMERO DE ELEMENTOS EN EL BNUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-----
5	ELEMENTOS NO AUTORIZADOS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No se autorizan estructuras, toldos, empotrados. No se autoriza estructura adosada a fachada de inmueble que enfrenta.
6	LIBRE TRANSITO PEATONAL, ANCHO ACERA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-----
7	INFORME FAVORABLE DIRECCIÓN DE TRANSITO (VISIBILIDAD VEHICULAR, DISTANCIA A INTERSECCIÓN SOLERAS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Requiere Informe Técnico de la Dirección de Tránsito.

8	<b>INFORME FAVORABLE ASESORÍA URBANA</b> (ORDENANZA N°52 OCUPACIÓN DE BNUP CALLE PÍO NONO)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
---	---	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--

5. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**



6. **CONCLUSIONES**

La ocupación del BNUP constatado en terreno difiere de las condiciones permitidas en: la Ley general de Urbanismo y Construcciones; su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; y las Ordenanzas N°52, 58, 65 de Recoleta. En consecuencia esta Dirección de Obras Municipales resuelve:

RESUELVE	OBS.
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<b>DENUNCIO JPL</b> (ART. 20º y 21º L.G.U.C.)	<input checked="" type="checkbox"/> Se cursa Denuncio al Juzgado de Policía Local de Recoleta por infracciones descritas en el presente informe.
<input type="checkbox"/>	

7. **NOTIFICA / DERIVA:**

DESTINATARIO	ORD.	DEPARTAMENTO	ORD.	
Solicitante OBNUP	<input type="checkbox"/>	JPL	Ord. 30 Denuncia infracción Ordenanza Derechos Municipales	
	<input type="checkbox"/>		Informe Técnico Inspección	
Denunciado	<input checked="" type="checkbox"/>		Ord. 30 Informa Denuncio a JPL	Parte N°6277
	<input checked="" type="checkbox"/>		Informe Técnico Inspección	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ord. 1830 a denunciado		
Denunciante	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			

MRM/ess 23.01.19	
	<b>CARLOS GONZALEZ SANDOVAL</b> INSPECTOR DE OBRAS DOM
PARA CONSULTAS: MARTES DE 08:30 HRS A 14:00 HRS – FONO: 229457250 – cagonzalez@recoleta.cl	